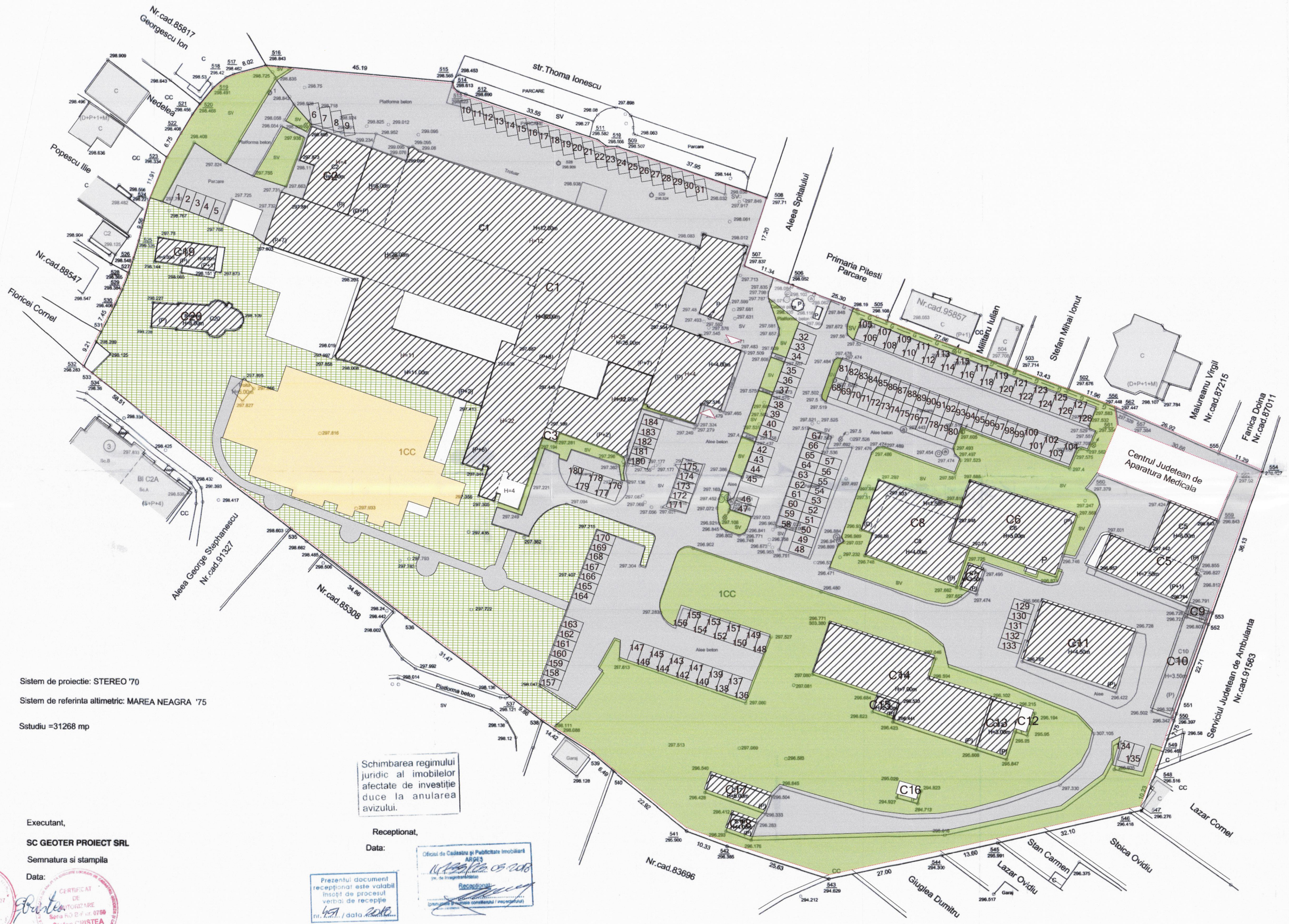

Sistem de proiectie: STEREO '70

Sistem de referinta altimetric: MAREA NEAGRA '75

Sstudiu =31268 mp

Schimbarea regimului juridic al imobilelor afectate de investitie duce la anularea avizului.

Executant,

SC GEOTER PROIECT SRL

Semnatura si stampila

Data:

Receptionat,

Data:

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ARGES
Receptionat:

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. ... / data ...

BILANT TERITORIAL EXISTENT

Suprafata teren: 31268 mp
Suprafata construita existent: 7859 mp
Suprafata construita desfasurata: 24188 mp
Suprafata spatii verzi existent: 12650,62 mp (40,46%)
H max = 30 m
POT existent: 25,13%
CUT existent: 0.77

BILANT TERITORIAL EXISTENT (DUPA FINALIZARE PROIECT IN DERULARE)

Suprafata construita : 9304 mp
Suprafata construita desfasurata: 30822,70 mp
Suprafata spatii verzi la sol: 10868,38 mp (34,76%)
Suprafata spatii verzi pe terasa: 804,00 mp (2,57%)

POT: 29,76%
CUT: 0.99

Locuri de parcare existente la nivelul solului: 184

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE
- CLADIRI IN INCINTA TERENULUI
- CLADIRE VECINA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ACCES AMBULANTA
- CLADIRE AUTORIZATA PRIN ALT PROIECT
- SPATIU VERDE AMENAJAT PRIN ALT PROIECT
- ALEI AMENAJATE PRIN ALT PROIECT
- SPATIU CAROSABIL / PIETONAL EXISTENT
- SPATIU VERDE EXISTENT
- LOC DE PARCARE (5.00 / 2.50)

CATEGORIA DE IMPORTANTA: A
CLASA DE IMPORTANTA: I
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: I
RISC MIC DE INCENDIU

PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA BAU STARK S.R.L. Str. Ruteni, Nr. 36, Chitila, Jud. Ilfov Tel: 0749 996 870, 021 320 49 45 e-mail: office@baustark.ro Reg.Com.: J23/1441/05.07.2016 CUI: RO 35977334 MINIMED SOLUTIONS S.R.L. Calea Giulesti, Nr. 23, Sector 6, Bucuresti Tel: 021 348 87 70 Reg.Com.: J40/12792/2005 CUI: RO 2314659 PROFESIONAL TECH CONSTRUCT DESIGN S.R.L. (FOSTA HOSPITAL PROJECT & CONSULTING S.R.L.) Soseaua Oteleni - Pantelimon, Nr. 44, Sector 3 Tel: 021 348 87 70 Reg.Com.: J40/4613/2008 CUI: RO 23744902 HOSPITAL TECHNICAL SOLUTIONS S.R.L. Soseaua Oteleni - Pantelimon, Nr. 44, Sector 3 Tel: 037 203 0 203 Reg.Com.: J40/4613/2019 CUI: RO 39126808	BENEFICIAR: JUDETUL ARGES - SPITALUL DE URGENTA PITESTI DENUMIRE PROIECT: EXTINDERE SI DOTARE SPATII DE URGENTA SI AMENAJARI INCINTA SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI ADRESA PROIECT: ALEEA SPITALULUI NR. 36, PITESTI

PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA: BAU STARK S.R.L.
Str. Ruteni, Nr. 36, Chitila, Jud. Ilfov
Tel: 0749 996 870, 021 320 49 45
e-mail: office@baustark.ro
Reg.Com.: J23/1441/05.07.2016
CUI: RO 35977334

	NUME	SEMNATURA
SEF DE PROIECT	Arh. Eugen Banuta	
PROIECTAT	Arh. Lavinia Constantin	
PROIECTAT/DESENAT	Arh. Stefan Epure	

TITLUL PLANSEI: PLAN DE SITUATIE - EXISTENT

PROIECT NR. BSTK186
FAZA: PT / DE
SPECIALITATEA ARHITECTURA

SCARA	DATA	REVIZIA	PLANSA
1:500	2021	01	1

A-02

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 47142 Eugen BANUTA Arhitect cu drept de semnatura

BERGHENITA S. MARTIAN NR. 604 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE